



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അദിശാധാരണം

EXTRAORDINARY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2025 ജനുവരി 17
17th January 2025
1200 മകരം 4
4th Makaram 1200
1946 പെഴുഷം 27
27th Pousha 1946

നമ്പർ
No.

157

ഫോറം എ
(ചട്ടം 4 നോക്കുക)

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ RDOTVM/5819/2024-K2.

2025 ജനുവരി 4

1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർബന്ധത്വം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം (7), നിയമം 4 പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർബന്ധത്വിക്കേണ്ടതാകുന്നു;

അതിനാൽ, ചുവടെ പേരത്തിൽക്കൊണ്ട് താല്പര്യിലെയും വിഘ്നജിലെയും അതിന് ചുവടെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് 2010 പ്രാബല്യത്തിൽ വർദ്ധനവുകൾ കൂടാതെ നിർബന്ധത്വിക്കൊണ്ട് ന്യായവിലെ ചുവടെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്:



പട്ടിക

ജില്ല—തിരുവനന്തപുരം.

താലുക്ക്—ചിറയിൻകിഴ.

വിലേജ്—കിഴുവിലം.

ക്രമനം	സർവ്വീസ് നമ്പർ	സബ്സിഡിഷൻ നമ്പർ	റീസർവ്വേ ഫ്ലോശൻ	റീസർവ്വേ നബ്സിഡിഷൻ	നമ്പർ	പ്രത്യാധനത്തോടുനിഖിത്തിൽ/ കൈമന്ത്രണഫ്ലോശൻ	പ്രത്യാധനത്തോടുനിഖിത്തിൽ/ കൈമന്ത്രണഫ്ലോശൻ ഫോർമേറ്റ്	വാർഷിക്ക് ഫോർമേറ്റ്	ഉപയോഗത്തിന് അനുസരിച്ച വില	ഒരു അതിന് നിസ്വാര്യമായ നിയന്ത്രണ	നിഹാൾക്ക്
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	15	251	7	പ്രത്യാധനത്തോടുനിഖിത്തിൽ/ കൈമന്ത്രണഫ്ലോശൻ	കൊടുവാളം	:	12 (Wet Land)	₹ 12,000 (എത്തോട്ടേരിയാറിലെ നിലാഭവിലാണ്)	..

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ആക്കറിന്റെ 28 എ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെട്ടവിച്ച് ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം ഹോം ബി-യിൽ നിശ്ചിത മുല്യം വരുന്ന റ്റാന്റ് പതിച്ച് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലാവധിക്കും ജില്ലാ കളക്കർക്ക് അപ്പിൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

റവന്ധ ഡിവിഷൻ അഫീസ്,
തിരുവനന്തപുരം.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്കർ.

